売 買 物 件 案 内 書

（ 土地及び住宅 ） 居 住 用

所在地	見附市葛巻2丁目		
価 格	総 額 １１０ 万円／坪単価 万円		
土 地	面積 ［ 実測 ］ ㎡（ 坪）		
	［ 公簿 ］ ２２９．１５ ㎡（ ６９．３１ 坪）		
	地目 宅地	現況 宅地	現状 宅地
	間口 m･間	奥行: m･間	
	形状 変形	権利 所有権	
建 物	建築年月	昭和 ２９年 月 用途 居宅 構造 木造二階建て	
	床 面 積	１F: ５７．８５㎡ ２F: ２９．７５㎡	
	延床面積	８７．６０㎡（約２６．５坪）	
道 路	市道	(私道道路負担 無)	道路幅 ３．６ m
	道路の方位 北及び西 側	道路舗装 有り 消雪有り	
都市計画	市街化区域	用途地域 準工業地域	
設 備	ガス	都市ガス	敷地内引込： 済み
	水道	有り	敷地内引込：済み
	排水	公共下水(有り) 側溝(有り) 浄化槽(不要)	
交 通	鉄道	駅名 見附駅 徒歩 ４０ 分	
	バス	バス停 葛巻 徒歩 ３ 分	
学校区	葛 巻 小学校	西 中学校	
備 考	土地付き既存住宅、現況のままでの売買です。		
取引態様 ： 仲 介	報酬額 59,400 円(税込)		

お問い合わせは下記へ。 日曜・祭日も営業しています。

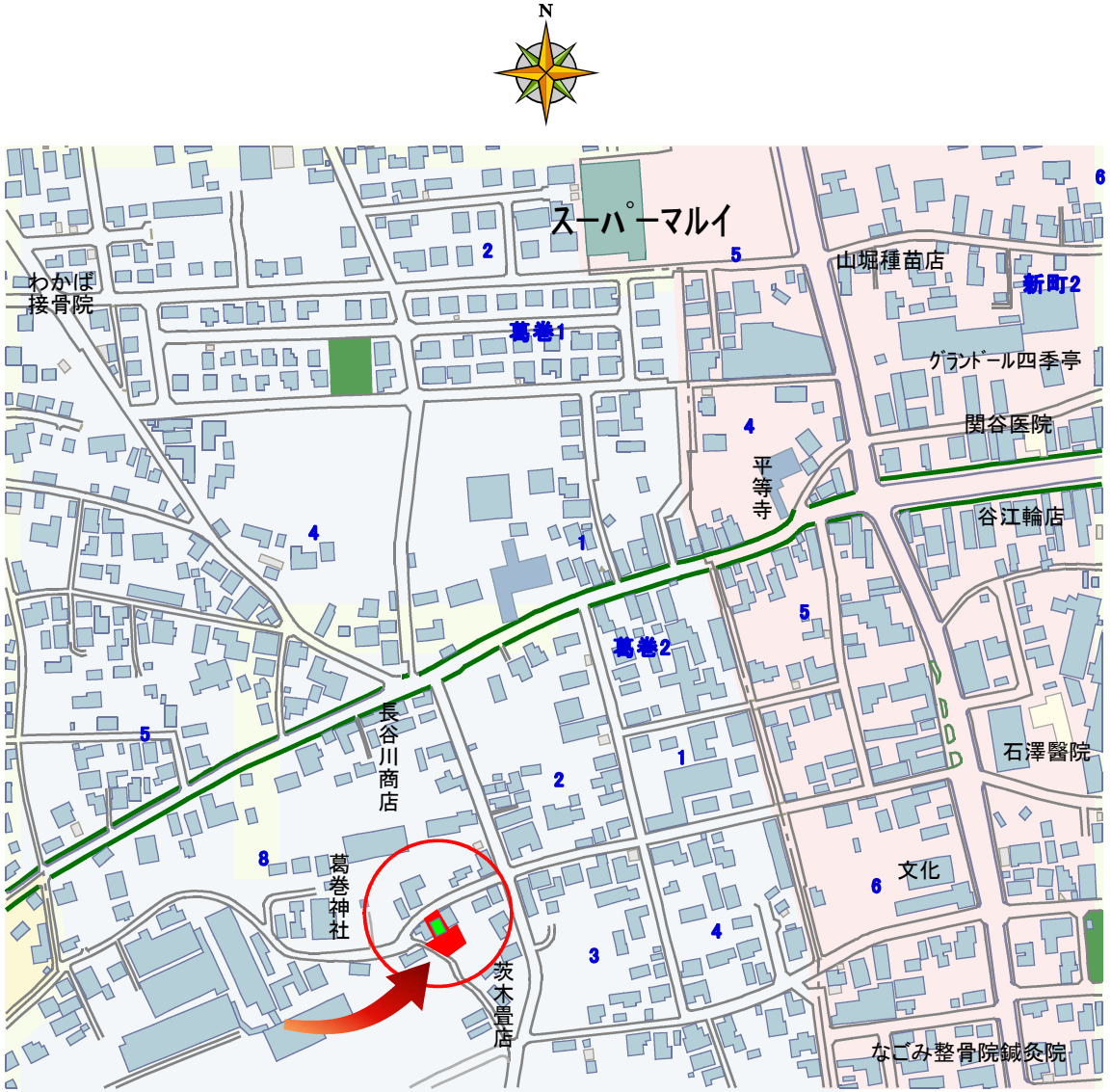
富 川 建 設 株 式 会 社

デザインプラザ 0258－63－5200 新町２(マルイ様向かい)

本 社 0258－62－1745 見附市杉沢町

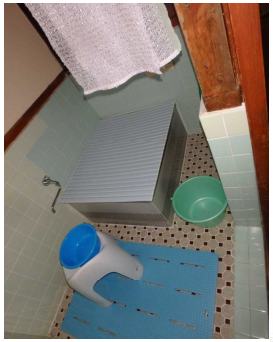
売土地 建物

(裏面も御覧下さい)



玄関側正面

１Ｆ和室広縁

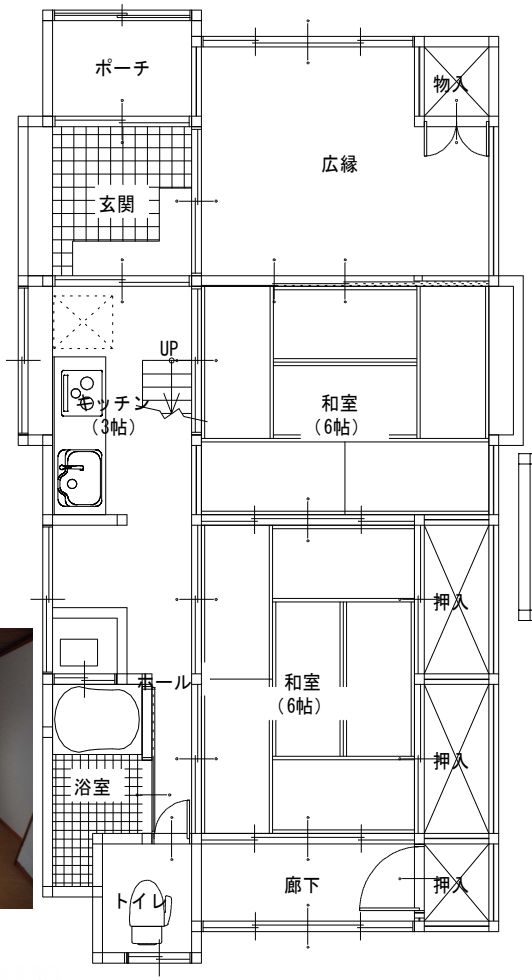


浴室

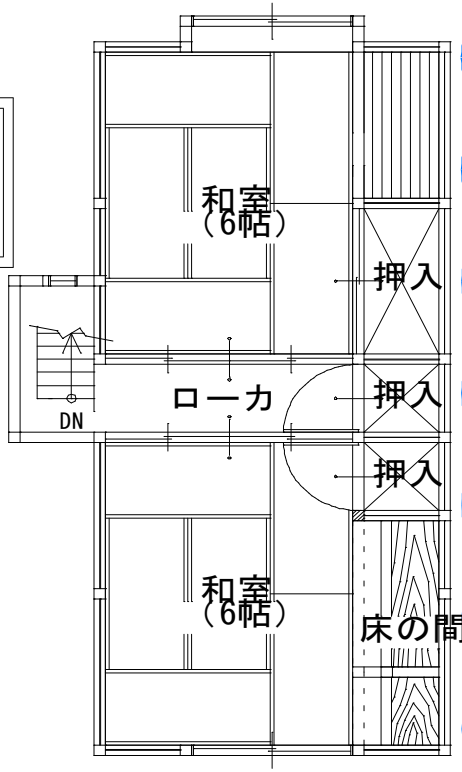
裏側外観　庭

２Ｆ和室

裏側外観



住宅１Ｆ平面図



住宅２Ｆ平面図

富川建設（株）